



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII] WEDNESDAY, DECEMBER 8, 2021 / AGRAHAYANA 17, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 6th December, 2021

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)

District : Ahmedabad

No:- AM-2021-570-M-LAM-1220-1597-CH.- In exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land/ lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/ are required for the public purpose of “Bhimnath-Dholera Rail Line Project.”

2. It is notified that:-

- (1) The area of land/ lands required for the above project is H.5-28-92 Sq.mt. and is situated at Cher Village of Dholera Taluka of Ahmedabad District.
- (2) The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure project of the “Bhimnath-Dholera Rail Line Project”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:-
Due to acquisition of the land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “Bhimnath-Dholera Rail Line Project”.
- (4) Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No. AM-2020-767-M-LAM-1220-1597-Ch, Date:23/12/2020 that, it is not required the Social Impact Assessment study Report
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under:-
The Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad.

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
5. In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act the State Government is pleased to designate the Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
6. Objection to the acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of publication of this notification, as provided under section-15(1) of the ACT, before the collector or Competent Authority.

SCHEDULE

District : Ahmedabad

Taluka : DHOLERA

Village : CHER

S.No./ B.No.	H.A. sq.mt.	S.No./ B.No.	H.A. sq.mt.
131	0-49-88	189	0-36-61
143	0-11-71	190	0-42-84
166	0-50-09	191	0-78-15
167	0-36-36	193	0-33-89
165	0-85-09	194	0-74-41
188	0-29-85	197	0-00-04
		Total	5-28-92

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દ્વિતીય સેપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૧

જમીન સંપાદન પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ- ૨૦૧૩
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો : અમદાવાદ

ક્રમાંક : અમ-૨૦૨૧-૫૭૦-મ-જઅમ-૧૨૨૦-૧૫૮૭-ચ. જમીન સંપાદન, પુનઃ સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ- ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) ની કલમ- ૧૧ ની પેટા કલમ- (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે.) નીચે ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, “ભીમનાથ-ધોલેરા રેલ લાઈન પ્રોજેક્ટ” અર્થે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરવામાં છે કે;

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે. ૫-૨૮-૮૨ ચો.મી. છે અને તે અમદાવાદ જિલ્લાના ધોલેરા તાલુકાના ગામ ચેર માં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
“ભીમનાથ-ધોલેરા રેલ લાઈન પ્રોજેક્ટ” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે

“ભીમનાથ-ધોલેરા રેલ લાઈન પ્રોજેક્ટ” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ- ૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ- ૧૦એ હેઠળ મહેસુલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-૨૦૨૦-૭૬૭-મ-જઅમ-૧૨૨૦-૧૫૮૭-ચ, તા.૨૩/૧૨/૨૦૨૦ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમ કલમ- ૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદરની વિગતો નીચે મુજબ છે.

વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, અમદાવાદ

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ- ૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ- ૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરાશે.
૫. રાજ્ય સરકાર આથી અધિનિયમની કલમ- ૩ ના ખંડ (જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, અમદાવાદને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.
૬. આ જાહેરનામાંની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ અધિનિયમની કલમ-૧૫(૧) હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજુઆત કરી શકશે.

પરિશિષ્ટ

જિલ્લો અમદાવાદ

તા. ધોલેરા

ગામ: ચેર

સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબર	હે-આ-ચો.મી.	સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબર	હે-આ-ચો.મી.
૧૩૧	૦-૪૮-૮૮	૧૮૮	૦-૩૬-૬૧
૧૪૩	૦-૧૧-૭૧	૧૮૦	૦-૪૨-૮૪
૧૬૬	૦-૫૦-૦૮	૧૮૧	૦-૭૮-૧૫
૧૬૭	૦-૩૬-૩૬	૧૮૩	૦-૩૩-૮૮
૧૬૫	૦-૮૫-૦૮	૧૮૪	૦-૭૪-૪૧
૧૮૮	૦-૨૮-૮૫	૧૮૭	૦-૦૦-૦૪
કુલ		૫-૨૮-૮૨	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

